



# Interessengemeinschaft für sinnvolle Versicherungsgestaltung



Postfach 21  
5524 Niederwil AG

eMail: info@isv-schweiz.ch  
Internet: www.isv-schweiz.ch

Telefon 056 619 71 18  
Telefax 056 619 71 10

Korrespondenz **ausschliesslich** via ISV-Sekretariat

ISV-Berater

## Bauversicherung

Offerte

Antrag

### Versicherungsnehmer

per eMail / Fax

per Post

Termin: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Name oder Firma

\_\_\_\_\_  
Vorname oder Firmenzusatz

männl.  weibl.

\_\_\_\_\_  
Geburtsdatum

\_\_\_\_\_  
Zivilstand

\_\_\_\_\_  
PLZ / Ort

\_\_\_\_\_  
Strasse

\_\_\_\_\_  
Beruf

\_\_\_\_\_  
Nationalität

\_\_\_\_\_  
eMail P

\_\_\_\_\_  
Telefon P

\_\_\_\_\_  
Handy

\_\_\_\_\_  
Telefon G

## Angaben zum Bauvorhaben

Art des Bauvorhabens: \_\_\_\_\_

Bezeichnung des Bauprojekts: \_\_\_\_\_

PLZ, Ort: \_\_\_\_\_

Strasse, Katasternummer: \_\_\_\_\_

Wurde mit den Bauarbeiten bereits begonnen: ja  nein  Falls ja, wann: \_\_\_\_\_

Beginn des Einrichtens der Baustelle: \_\_\_\_\_ Fertigstellungszeitpunkt (Bauabnahme): \_\_\_\_\_

### Name des Bauherrn:

\_\_\_\_\_  
PLZ, Ort, Strasse:

\_\_\_\_\_  
eMail

\_\_\_\_\_  
Telefon

\_\_\_\_\_  
Fax

\_\_\_\_\_  
Handy

### Name des Architekten:

\_\_\_\_\_  
PLZ, Ort, Strasse:

\_\_\_\_\_  
eMail

\_\_\_\_\_  
Telefon

\_\_\_\_\_  
Fax

\_\_\_\_\_  
Handy

### Name des Bauingenieurs:

\_\_\_\_\_  
PLZ, Ort, Strasse:

\_\_\_\_\_  
eMail

\_\_\_\_\_  
Telefon

\_\_\_\_\_  
Fax

\_\_\_\_\_  
Handy

## Gewünschte Leistungen

### Bauwesen

ja  nein

Bauleistungen in Fr. \_\_\_\_\_

Aufräumkosten über 10% der Bauleistungen Fr. \_\_\_\_\_

Selbstbehalt Fr. 1'000

Selbstbehalt Fr. 500

Selbstbehalt Fr. \_\_\_\_\_

### Zusatzversicherung

ja  nein

Versicherungssumme Fr. \_\_\_\_\_

für durch unvorhergesehene Bauzwischenfälle verursachte Schäden an

- Gerüst-, Spriess-, Schalungsmaterial

- Baugrund und Bodenmasse

- bestehende Bauten und Fahrhabe

### Bauherrenhaftpflicht

ja  nein

Versicherungssumme Fr. \_\_\_\_\_

3 Mio

5 Mio

\_\_\_\_\_ Mio

Selbstbehalt Fr. 1'000

Selbstbehalt Fr. 500

Selbstbehalt Fr. \_\_\_\_\_

# Fragebogen

1 <b>Eigenleistungen</b>	<b>ja</b>	<b>nein</b>	5 <b>Abbrucharbeiten</b>	<b>ja</b>	<b>nein</b>
1.1 Beteiligt sich der Bauherr mit Planungs-, Bauleitungs-, Bauführungs-, Montage- oder Bauarbeiten aktiv an der Realisierung des Bauvorhabens ohne entsprechende Berufshaftpflichtversicherung?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Unter den Begriff Abbrucharbeiten fällt das Abbrechen von ganzen Gebäuden oder bei Um- bauten das Abbrechen von Tragelementen. Durchbrüche für Fenster, Verbindungsgänge, Lift- und Installationsschächte zählen nicht als Abbruch.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wenn ja, sind Schaden, die auf diese Risiken zurückzuführen sind, mitzuversichern?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
<b>2 Nachbarschaft</b>			<b>6 Topographie</b>		
2.1 Stehen Eigentümer von Nachbargebäuden in einem nahen verwandtschaftlichen Verhältnis zum Bauherrn oder ist der Bauherr selbst Eigentümer von Nachbarliegenschaften?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
2.2 Hat der Bauherr mit Dritten vertragliche Vereinbarungen getroffen (z.B. Bahnhaftung), die ihm eine über das Gesetz hinausgehende Haftung auferlegen?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Die Topographie wird anhand der Schnittpläne am Ort der grössten Neigung beurteilt. Für die Berechnung der prozentualen Neigung wird die Differenz des natürlichen Terrains zwischen den tal- und bergseitigen Aussenmauern (Fassaden) berücksichtigt.		
2.3 Sind gegen das Bauvorhaben Einsprachen erhoben worden?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- flach bis 5%	<input type="checkbox"/>	
2.4 Abstand zum nächstgelegenen fremden Werk (auch im Bau befindlichen), wie Gebäude, Tram und Bahnanlagen?			- leicht geneigt bis 25%	<input type="checkbox"/>	
- über 50 m	<input type="checkbox"/>		- stärker geneigt bis 50%	<input type="checkbox"/>	
- zwischen 50 und 15 m	<input type="checkbox"/>		- Hanglage über 50%	<input type="checkbox"/>	
- unter 15 m (Angabe in m)					
- an fremde Gebäude angebaut	<input type="checkbox"/>		<b>7 Bauausführung</b>		
2.5 Befinden sich in der näheren Umgebung Bauwerke mit Rissen oder sonstigen Beschädigungen?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7.1 Aushubtiefe in Meter (die Tiefe wird gegenüber dem natürlichen Terrain am Ort des tiefsten Einschnitts gemessen)		_____
2.6 Werden Riss-/ Zustandsprotokolle von Nachbarliegenschaften erstellt?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7.2 Anzahl Obergeschosse inkl. Erdgeschoss		_____
2.7 Führen Leitungen Dritter durch das Baugrundgrundstück?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7.3 Baugrube geböscht?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>3 Umwelteinflüsse</b>			7.4 Baugrubenumschliessung? Wenn ja, verankert?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.1 Liegt das Bauvorhaben im Gefahrenbereich von Gewässern (See, Fluss, Hochwasser, Überschwemmung, Wellenschlag)?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7.5 Pfählung für Fundation?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.2 Liegt das Bauvorhaben im Gefahrenbereich von Lawinen, Steinschlag, Felssturz?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7.6 Absenken des Grundwasserspiegels? Wenn ja, innerhalb der geschlossenen Baugrube?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>4 Baugrundverhältnisse</b>			7.7 Elastische Bodendichtung?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Unter den Begriff Lockermaterial fällt jede Art Baugrund mit Ausnahme von Fels, Gehängelehm, Torf, Seekreide und Schliesand			7.8 Flachdach über 25 m <sup>2</sup> Wenn ja, Angabe in m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.1 Fels	<input type="checkbox"/>		7.9 Bohren von Pfählen, Rühlwandträgern?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.2 Lockermaterial trocken	<input type="checkbox"/>		7.10 Rammen oder vibrieren von Pfählen, Rühl- oder Sprühwänden?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.3 Lockermaterial mit Hang- oder Grundwasser	<input type="checkbox"/>		7.11 Sprengen mittels pyrotechn. Methoden (ohne Findlinge)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.4 Gehängelehm, Torf, Seekreide, Silt, Schliesand	<input type="checkbox"/>		7.12 Unterfangungen oder Unterfahrungen von fremden Werken	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.5 Wurde ein geologischer Bericht verfasst? Wenn ja, wer ist der Verfasser?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7.13 Unterfangungen oder Unterfahrungen von eigenen Werken	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
_____			7.14 Ist an bestehenden Bauten künstlerische Ausstattung vorhanden?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
_____			<b>8 Tiefbauten</b>		
			8.1 Kanalisation und Drainagen - Grabentiefe in m?		_____
			- Kanalisation mit vorfabrizierten Elementen?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			8.2 Stützmauern verankert?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			8.3 Durchpressungen?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>